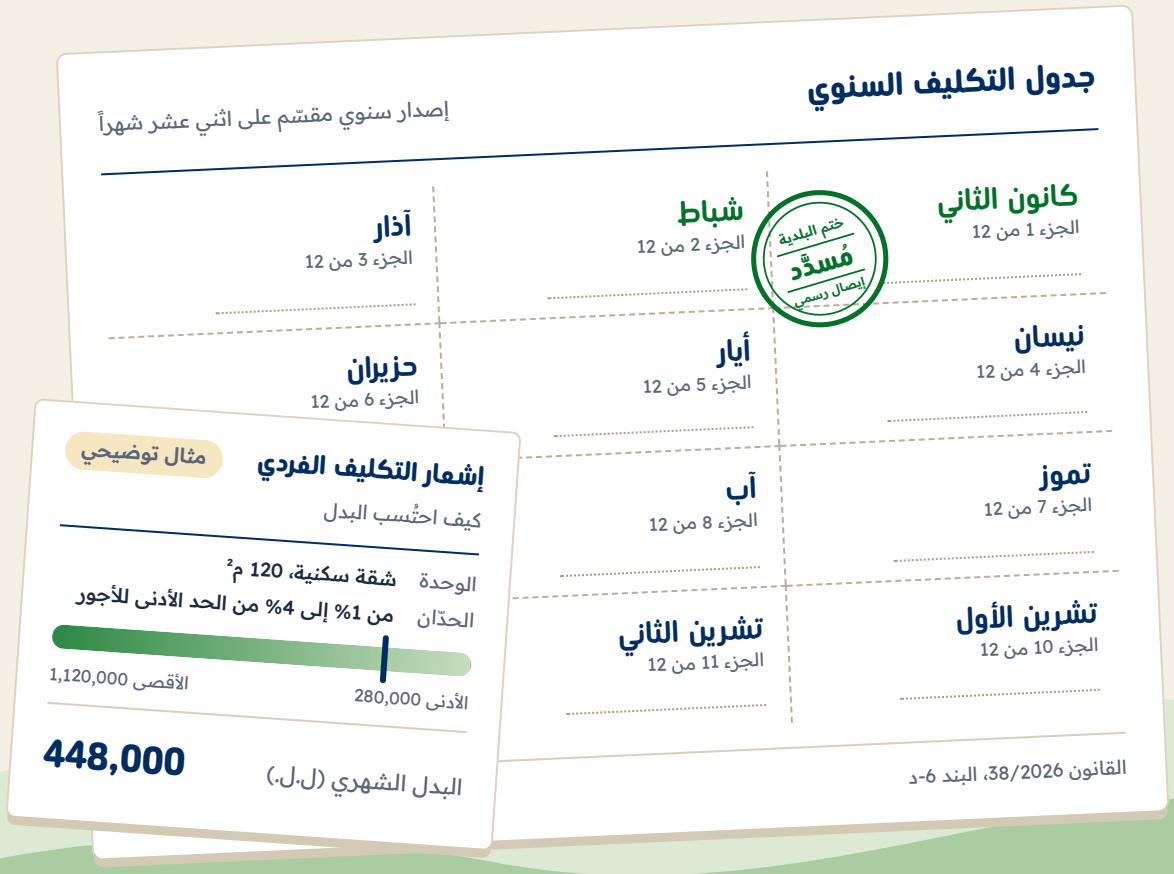
BALADIYA360
360بلدية

منصة لجباية بدل خدمة جمع النفايات ونقلها

حين يسأل المواطن: لماذا أدفع؟

يكون الجواب مطبوعاً على إشعاره.

صار لجمع النفايات بدل شهري بموجب القانون 38/2026، واكتمل إطاره بالمرسوم 3740 في آب. بلدية 360 منصة نبنيها مع البلديات الأولى، لتجبوا هذا البدل وتحفظوا ثقة الناس: إشعار يشرح الحساب، وإيصال رسمي في يد المواطن، وصندوق يُقفل كل مساء على رقم صحيح.



التجربة الأولى مفتوحة لعدد محدود من البلديات. هل تكون بلديتكم بينها؟

للبلديات واتحادات البلديات: جلسة تعريفية، ونبدأ من البيانات المتوفّرة

baladiya360.com

لماذا الآن؟

اكتمل الإطار القانوني للبدل في ثمانية أشهر: القانون، فقرار المجلس الدستوري، فالمرسوم التطبيقي. حدّد القانون مهلة لإصدار القرار البلدي انتهت في نيسان 2026، فإن لم يصدر قرار بلديتكم بعد، فهو الخطوة الأولى، ثم جداول التكليف. ومعظم البلديات صغيرة: نحو 70% منها يقلّ عدد سكانها المسجّلين عن 4,000 نسمة (TIMEP، 2023)، ولهذا نبدأ مع كل بلدية من البيانات التي تملكها.

15/1/2026

القانون 38

نُشر في الجريدة الرسمية (العدد 3)، وأضاف إلى المادة 28 من القانون 80/2018 بدل خدمة جمع النفايات المنزلية الصلبة ونقلها.

26/2/2026

المجلس الدستوري، القرار 2/2026

قرّر بالإجماع أن البدل مقابل لخدمة وليس ضريبة، فلا يختلف بحسب دخل المكلّف.

24/8/2026

المرسوم 3740

المرسوم التطبيقي: قرارات نظامية، جداول سنوية، نشر وإبلاغ وزارة البيئة، وجباة بإيصالات ممهورة ودفتر ذمة. يُعمل به من تاريخ صدوره.

المرجع	ما يطلبه النص	ما توفّره بلدية 360
ق، 6-ب	احتساب البدل بحسب نوع المؤسسة ووجهة الاستعمال والمساحة وعدد الشاغلين، ضمن 30 فئة لكل منها حدّ أدنى وأقصى نسبةً إلى الحد الأدنى للأجور.	لا يصدر بدل خارج حدّي الفئة، ولا فئة لم يعتمدها المجلس البلدي.
ق، 6-هـ	قرار بتفاصيل الرسوم وطريقة جبايتها ووتيرتها، والحوافز على الفرز من المصدر.	مسودة القرار النظامي، ومحاكاة أثر كل خيار على الإيرادات قبل التصويت.
ق، 6-د م، أولاً	جداول تكليف سنوية تُستوفى على اثني عشر شهراً، وجداول ملحقة عند أي تغيير، تُنشر ويُبلَّغ بها وزارة البيئة.	جدول سنوي يعتمده رئيس البلدية ثم يُقفل، وكل تغيير في جدول ملحق، مع حزمة النشر وكتاب الإبلاغ.
م، ثانياً	جباة تُعلن أسماؤهم، ببطاقات رسمية وإيصالات ممهورة بختم البلدية ودفتر ذمة، ومحاسبة مرتين أسبوعياً على الأقل.	سجل الجباة وبطاقاتهم، ودفتر ذمة لكل جابٍ، وتتبّع كل رقم إيصال حتى التسوية.
ق، 6-ز ق، 6-ح	غرامة المادة 109 من القانون 60/1988 بعد خمسة عشر يوماً من التبليغ وتنظيم محضر، وأصول الاعتراض والتحصيل وفق القانون نفسه.	تسجيل التبليغ وإثبات تسليمه، وسجل للغرامة مستقل عن البدل، وسجل للاعتراضات بمهلها القانونية.
ق، 6-ي ق، 6-ط	لا ازدواجية في الرسم بين البلدية والاتحاد، والدفع الإلكتروني عبر المؤسسات المالية المعتمدة.	قاعدة تمنع تكليف الوحدة نفسها مرتين، وربط مع مؤسسات الدفع المعتمدة يذهب فيه المال إلى البلدية مباشرة.

ق: القانون 38/2026 (البند 6 من المادة 28 من القانون 80/2018). م: المرسوم 3740/2026.

ما تقولونه للمواطن

«لا يتسم بالطابع الضرائبي، وإنما هو بدل على المنتفع مقابل الاستفادة من خدمة.»

المجلس الدستوري، القرار 2/2026، بالإجماع

- **بدل لقاء خدمة، لا ضريبة**، فلا يختلف بحسب الدخل.
- **رقم مشروح:** إشعار يبيّن كيف احتُسب البدل، وأين يقع بين الحدّين.
- **حقّ في الاعتراض** ضمن المهل القانونية.
- **بدل مربوط بالحد الأدنى للأجور**، لا برقم ثابت.

لا يرتبط البدل بشرعية المبنى، ولا يضفي استيفاؤه المشروعية على أي إشغال (6-ج).

لكل دور في البلدية، أداته

المجلس يقرّر بالأرقام، وأمين الصندوق يُقفل على رقم صحيح، والجابي يعمل حتى دون شبكة، والمواطن يعرف ماذا يدفع ولماذا.

رئيس البلدية والمجلس

مسودة القرار، وأثرها على الإيرادات قبل التصويت

أداة تُعِدّ مسودة القرار النظامي بمعاييره ووتيرته وحوافز الفرز من المصدر، وتُظهر أثر كل خيار على الإيرادات قبل أن يصوّت المجلس. ثم جدول تكليف يعتمده الرئيس ويُقفل.

أمين الصندوق والمحتسب

صندوق يُقفل كل مساء على رقم صحيح

سلسلة إيصالات خاصة بالنفايات، وإقفال يومي لكل صندوق ولكل عملة، وعدّ مستقل للنقد. أي فجوة في الأرقام تظهر في يومها، والتصحيح قيد ظاهر لا محو.

الجابي

جولة بجهاز واحد، حتى دون شبكة

تطبيق يعمل دون اتصال ويطبع الإيصال في يد المكلّف، وأرقام محجوزة لكل جهاز فلا يتكرّر رقم. بطاقة رسمية، وحساب يُطابَق مرتين أسبوعياً على الأقل.

المواطن

يعرف ماذا يدفع، ولماذا

إشعار يشرح كيف احتُسب البدل وأين يقع بين الحدّين، وإيصال رسمي برمز تحقّق، وحقّ في الاعتراض ضمن المهل القانونية.

إشعار التكليف الفردي

مثال توضيحي

كيف احتُسب البدل

الوحدة	شقة سكنية، 120 م²
الفئة	المنازل وما هو بحكمها
الحدّان	من 1% إلى 4% من الحد الأدنى للأجور
المعامل	0.2 (المساحة من 81 إلى 120 م²)

الحدّ الأدنى 280,000 — الحدّ الأقصى 1,120,000

النسبة = الحدّ الأدنى + (الأقصى − الأدنى) × المعامل

1% + (4% − 1%) × 0.2 = 1.6%

البدل الشهري = النسبة × الحد الأدنى للأجور

1.6% × 28,000,000 = 448,000

البدل الشهري (ل.ل.) **448,000**

السنوي: 12 × 448,000 = 5,376,000 ل.ل.
لا يرتبط البدل بشرعية المبنى، ولا يضفي استيفاؤه المشروعية على أي إشغال (6-ج).

الفئات والمعامل في هذا المثال اقتراحات يعتمدها كل مجلس بلدي في قراره النظامي. الحد الأدنى للأجور المعتمد في المثال: 28,000,000 ل.ل.

من تجارب مدن أخرى

40% إلى **82%**
ارتفعت نسبة استيفاء رسوم النفايات في الخليل وبيت لحم مع تحسّن الخدمة.
البنك الدولي، 2018

57,000 إلى **109,353**
عقاراً مسجّلاً في فريتاون، سيراليون، بعد مسح رقمي شامل: السجل الكامل أساس أي جباية.
IGC

تجارب دولية للاستئناس، وليست نتائج لبلدية 360.

كل ليرة بإيصال،
وكل فجوة في يومها

ضوابط لبلدية تريد أن تعرف أين مالها كل مساء، لا في آخر الشهر.

- ✓ **لكل رقم إيصال أثر:** مستخدم أو ملغى أو مُعاد، وأي فجوة في التسلسل تظهر فوراً.
- ✓ **لا حذف، بل قيد معاكس** يعتمده شخص غير الذي أدخله.
- ✓ **دفتر ذمة لكل جابٍ،** ومحاسبة على الإيصالات مرتين أسبوعياً على الأقل، كما ينصّ المرسوم 3740.
- ✓ **سجل تدقيق يكشف أي تعديل،** وأداة يتحقّق بها المدقق بنفسه.
- ✓ **تقارير جاهزة للمجلس:** المكلَّف والمحصَّل والمتأخّر، من مصدره.



المال لا يمرّ عبر المنصة

كل دفعة تُقيَّد باسم البلدية وتذهب إلى صندوقها أو حسابها. بلدية 360 تنظّم وتطابق، ولا تجبي لحسابها.

البيانات ملك البلدية

بيانات كل بلدية مفصولة عن غيرها، ونسخة كاملة منها تُسلَّم شهرياً بصيغ مفتوحة. لا ارتهان لمورّد.

لاتحادات البلديات

منصة واحدة، ولكل بلدية عضو قرارها وجدولها وإيراداتها، ولا تُكلَّف الوحدة الواحدة مرتين.

صُمّمت لواقع البلديات اللبنانية

حين تنقطع الشبكة

تطبيق الجابي يعمل دون اتصال ويزامن حين يعود، مع دفتر ورقي احتياطي.

لكل عملة صندوقها

إقفال يومي لكل صندوق ولكل عملة، مع عدّ مستقل للنقد.

بدل يتبع الحد الأدنى للأجور

النسب في القانون تُحسب منه، وأي تغيير يذهب إلى جدول ملحق.

من البيانات المتوفّرة

نبدأ من الجداول والرخص الموجودة، ولو لم تكن كاملة.

كونوا من البلديات الأولى

بلدية 360 قيد الإعداد، ونبنيها مع البلديات الأولى. لا تحتاجون إلى بيانات كاملة لتبدؤوا: احجزوا جلسة تعريفية، ونبدأ معكم من الجداول والرخص التي تملكها بلديتكم اليوم.

BALADIYA360
بلدية360

الموقع
baladiya360.com

البريد الإلكتروني
contact@baladiya360.com

الهاتف
01 271 010

الهاتف
01 544 445

من تطوير GIGARTA

الشاشات والنماذج في هذه النشرة توضيحية وبياناتها افتراضية. هذه النشرة للتعريف ولا تشكّل رأياً قانونياً. تشرين الأول 2026.